

LEBEN am UEBERLANDPARK

Vernetzung Anrainer Wohnbaugenossenschaften Ueberlandpark



Wir fördern die nachhaltige Mobilität in unserer Bewohnerschaft und setzen uns für attraktive Fuss- und Velowege sowie sichere Schulwege ein.

Wir streben eine energetisch nachhaltige Gebietsentwicklung an und leisten einen Beitrag zur Erreichung der städtischen Klimaziele.

Wir stellen gemeinsam eine gute und bedürfnisorientierte Quartiersversorgung sicher.

Wir setzen uns ein für eine sozial nachhaltige Gebietsentwicklung.

Wir bieten Wohnungen für alle Lebensphasen und sozialen Schichten und garantieren, dass unsere Genosschafter*innen während der Entwicklung im Quartier bleiben können.

Wir gestalten mit möglichst entsiegelten Böden und biodiverser Gestaltung einen attraktiven und nachhaltigen Lebensraum für einheimische Pflanzen und Tiere und zur Förderung des Zusammenlebens unserer Genosschafter*innen.

Mit dem Ueberlandpark auf der Einhausung werden die beiden Quartierteile Schwamendingen-Mitte und Saatlen nach jahrzehntelanger Trennung durch die Autobahn wieder stärker miteinander verbunden. Die Einhausung fordert jedoch vereinzelt Rückbauten oder hat solche Auswirkungen auf die angrenzenden Gebäude, dass eine unmittelbare Sanierung und (Ersatz-)Neubauten in den kommenden Jahren sich anbieten oder gar aufdrängen.

Die sechs Anrainer-Wohnbaugenossenschaften des Ueberlandparks haben erkannt, dass diese städtebauliche und sozialräumliche Veränderung des Lebensraums Schwamendingen über die eigenen Grundstücksgrenzen hinausgeht. Im 2020 stiessen sie daher einen Vernetzungsprozess in Gang. Ziel der Vernetzung ist es, die Entwicklung auch aus einer Gesamtgebietsebene zu betrachten und so bislang unbemerkte Synergiepotenziale frühzeitig zu erkennen und zu nutzen. Durch Austausch und Abstimmung soll ein Mehrwert für alle geschaffen und das «Leben am Ueberlandpark» gemeinsam gestaltet werden.